

Option Specs -Simple Style-

Option Specs
-Simple Style-



自由住宅

Contents

- オプションパンフレット -

1	Entrance (玄関)	11	Door & Closet (ドア&クローゼット)
2	Kitchen (キッチン)	12	Storage (収納)
5	Unit Bath (ユニットバス)	13	Shelf & Wall (棚)
6	Sanitary (洗面化粧室)	14	Ecocarat (エコカラット)
7	Toilet (トイレ)	15	Around window / Antenna (窓周り / アンテナ)
8	Lighting / Outlet (照明 / 電気設備)	17	Exterior / Insulation material (外構 / 断熱材)
9	Camera / Floor (カメラ / 床)	19	Vibration control (制震ダンパー)
10	Clothsline (物干し)	20	Others (特殊工事)
		22	Showroom information (ショールーム案内)
		24	社員の自宅



・・・社員のおすすめ商品



・・・人気の商品



・・・感染症対策におすすめの商品

※パンフレットに記載の金額は全て税込金額です。

Entrance

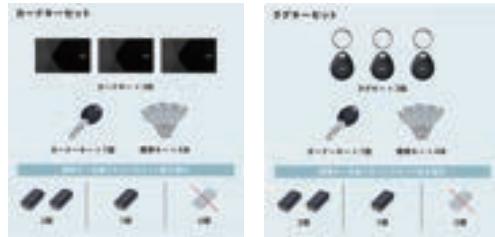
玄関キー お子様のいる家族におすすめ&人気！

ファミロック



詳細を確認！
なるほどミニツ ファミロック紹介動画

カードキー or タグキーを選ぶ



カードキーとタグキーの違いは形状のみで機能は同じ、タッチ式のキーです。
定期入れやスマートフォンのカバーの中に忍び込ませて嵩張らないカードタイプと、鞄やキーケースに繋げておけて落としにくい安心なタグタイプをお選びいただけます。
どちらを選んでも金額は同じです。

オプション シンプルコントロールプラン



選べるキーで 簡単に施解錠

ファミロックに変更すると、専用アプリから開けるスマートフォンタイプ、カード or タグを選べるタッチタイプ、標準のディンプルキー、追加で選べるリモコンタイプの施解錠ができるようになります。

特にスマートフォンタイプはかばんに入れたまま使えるので、荷物が多いときなどに便利です。

※スマートフォンタイプは専用アプリとBluetoothが必要

電池式 or 電気式を選ぶ

電池式

アルカリ性乾電池単3形8本で動きます。
電池が切れると交換が必要ですが、停電時でも使えるのが魅力です。

電気式

ACアダプターで電源に繋いで使うので、電池交換をせず、継続的に使用できます。
※別途コンセントの追加費用が必要です

リモコン2個

132,000円

リモコン1個

104,500円

リモコンなし

71,500円

※電気式は別途コンセントの追加費用が必要です。

シンプルコントロールプラン **+44,000円**

eエントリー

※玄関引戸の場合のオプションとなります



ACタイプ(電気式)

202,620円

SLタイプ(電池式)

155,320円

ボタンを押すだけ ワンタッチスタイル

ノータッチモードへの 切り替えも可能

エントリーキーをバッグに入れてドアのボタンを押すだけで施解錠できます。
また、近づくだけで解錠するノータッチモードへの切替も可能です。
施解錠は音と光でお知らせします。

ACタイプ(電気式)
エントリーキーで施解錠するタイプ。
車のキーと同じようなイメージです。

SLタイプ(電池式)
専用のアプリを使って施解錠するタイプ。
モバイル式交通系ICカードのイメージです。



両手が塞がっていても解錠がラク！

お買い物で両手に荷物がたくさん…子どもを抱っこしていてカギの取り出しが大変…。
そんなときに玄関キーのオプションがとても便利です！

Kitchen

■ キッチン水周り

美・サイレントシンク EU シンク



親水性セラミック系の特殊コーティングで油汚れや水アカなどの汚れも浮かして落としやすくなっています。

シンク表面に施した特殊エンボス加工でキズが付きにくい仕様です。

また、シンクの底から側面まで制震構造になっており、従来のステンレスシンクより静音性に優れています。

※標準の天板は人大天板です

38,500円

人工大理石シンク



シンクとワークトップの接合部に段差や隙間がないため、見た目も美しくお掃除も簡単にできます。

変色しにくさや傷や衝撃への強さで、美しさが長く保ちます。

60,500円



ベージュ



ホワイト



グレー

深型食器洗い乾燥機



ZZRKWD401AM-T

深型でたっぷりと食器が入るモデル。他にも5つの運転コースや、約38dBの低騒音などが特徴です。

- ・食器点数：47点（約6人分）
- ・運転コース：5コース
- ・水量：約9L
- ・騒音：約38dB

66,000円

タッチレス水栓 ★ 感染症対策におすすめ！

■ LIXIL 製



ZZSF-NA451S-T

吐水口先端のセンサーに手をかざすだけのラクラク操作。

時短ができるとともに、汚れた手でも触らずに操作ができるので、水栓まわりを汚さずにすみます。

ZZSF-NA451S-T

79,200円

LC-122MN

74,800円

■ 株式会社タカギ製



LC-122MN
(浄水機能付き)

タッチレスではない、レバー式でもいくつかデザインのご用意があるのでお気軽にご相談ください

キッチン火周り

ガラストップコンロ・両面焼きグリル



ZGGVK6A24NKK-T
(ブラック)



ZGGVK6A24DSK-T
(ブラック × シルバー)



ZGGVK6A24QSS-T
(シルバー)

ガラストップ

ダブル
高火力・トロ火

安全機能

グリル：水無

66,000円

トッププレートはガラス質でコーティングされており、衝撃やキズに強く、見た目も美しいデザイン。

全てのバーナーに温度センサーが搭載されており、揚げ物の温度調節や消し忘れ消火機能など安心して使える機能が充実しています。

キッチンオプションは記載製品より
グレードが高い商品もご用意があります

レンジフード フラットスリム 900



鉄板前幕板タイプ



化粧前幕板タイプ

39,600円

IH クッキングヒーター



3 □ IH ヒーター
ZEHRZ6M21ESS-T

光センサー

グリル両面焼き

揚げ物少量油対応

オートグリル

W フラット
ラクッキンググリル

自動で過熱と停止を繰り返し、最適な
かきまぜ効果のある交互対流をおこします。
煮くずれや焦げ付きを抑制しするので、
長時間の本格的な煮込み料理もご家庭で
カンタンに調理いただけます。



2 □ IH
+ ラジエントヒーター
ZZCSG318MS-T

グリル両面焼き

揚げ物少量油対応

オートグリル

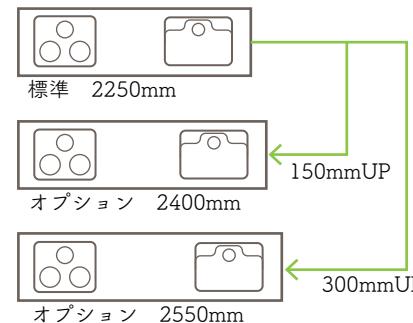
ZEHRZ6M21ESS-T

187,000円

ZZCSG318MS-T

82,500円

キッチンサイズアップ



コンロやシンクのサイズは変わらず、
作業スペースやキャビネットサイズを広げて
より快適にキッチンを利用できます。

※間取りによってサイズアップの可否が
変わります。担当にお問い合わせください。

W2250→W2400

35,200円

W2250→W2550

49,500円

Kitchen

■ キッチン 周辺収納

キッチン周辺収納

★ 社員おすすめ！

■ フロアカウンター 高さ 85cm,100cm



キッチンの収納を美しく機能的に増やすことができます。
キッチンと同じ仕様のカラーとデザインで空間に
一体感が生まれ、キッチン全体を美しくコーディネート
することができます。
形状や仕様も豊富なラインナップで暮らしに合わせて
選ぶことができます。



■ キッチンカップボード



■ システムスライド収納



W600 3段引出し
+W750 家電収納オープンタイプ
プラン1 **247,500円**



W600 カップボード
+W750 家電収納オープンタイプ
プラン2 **291,500円**



W600 3段引出し
+W750 オープン収納
プラン3 **132,000円**



W600+W750 3段引出し
プラン4 **148,500円**



W900 システムスライド収納
プラン5 **181,500円**

★ ココがおすすめ！

キッチンと面材が揃うので
一体感のあるステキ空間に

収納力や様々な機能はもちろん、
キッチン全体の雰囲気を合わせられるため、
ワンランク上のインテリアに。

他の組み合わせでも
ご対応可能です

Unit Bath

ユニットバス グレードアップ

Tタイプへ変更



UBは上のグレードにまとめてお得に変更することができます。

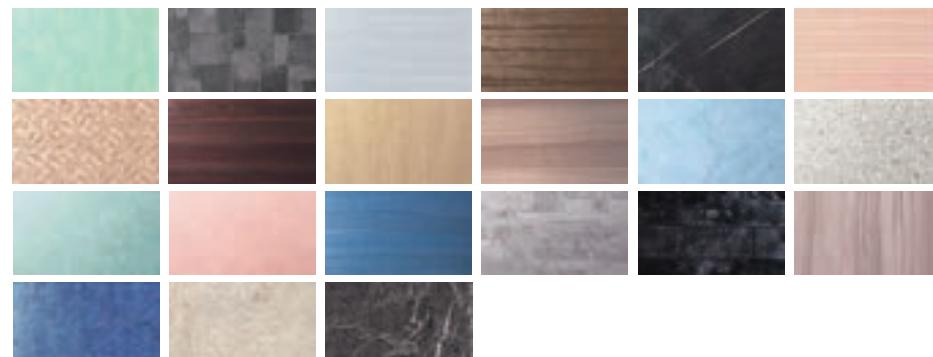
床や浴槽の断熱性能がぐっと上がり、入浴時の冷えなどを大幅に軽減してくれる他各設備がよりユーザーに優しく、使いやすくアップグレードされます。

また、標準仕様より自由に色柄をお選びいただくことが可能です。

性能比較表	Nタイプ(標準仕様)	Tタイプ	メリット
床	カラリ床	ほっカラリ床	床下にクッション性のある断熱材が入り、柔らかく冷えにくく快適に
浴槽	ゆるりら浴槽 シャッターふろふた	ゆるりら浴槽 魔法瓶浴槽 ラクかるふろふた	浴槽を包むように断熱材が入り、ふろふたも断熱材でできているため浴槽の温度を長時間保てます
カウンター	なし	お掃除ラクラクカウンター	手が届くエリアにものを置くスペースが増えます
シャワー 水栓	シャワーハンガー コンフォートウェーブシャワー (ホワイト) スッキリ棚水栓(W215)	コンフォートシャワーバー コンフォートウェーブシャワー (メタル調) スッキリ棚水栓(W300)	シャワーの高さを自由に調節可能に
壁柄 (アクセント)	ベーシックグレード	ハイグレードII	21種類の柄からお選びいただけます
照明	半球型照明	ダウンライト照明	埋込式の照明ですっきりとした天井に

色が選べる

アクセントパネル 21色



周辺パネル 3色



他
床 14色
浴槽 4色
エプロン 5色
カウンター 3色

※変更点抜粋
※間取りやプランによってはこの限りではありません

110,000円

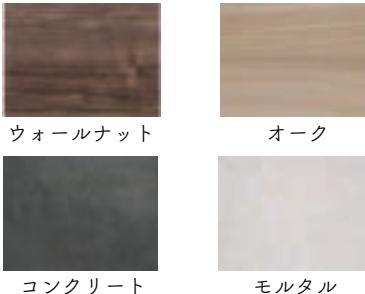
Sanitary

洗面化粧台

スリム LED3 面鏡



■ MG パネル



スリムな LED でスタイリッシュなミラーが特徴です。
使い勝手の良さや高い収納力で機能性にも優れています。
また、アンダーパネルに MG パネルを採用すると、マグネットを使った浮かせる収納も可能です。
※樹脂製のスタンダードパネルも選択可能。



アンダーパネル
イメージ

スタンダードパネル **27,500円**
MG パネル **44,000円**

キャビネット



片引出しタイプ



オールスライドタイプ

オールスライドタイプの収納は全開するフルエクステンションレールを採用しており、奥の収納もラクに取り出することができます。片引出しのタイプは、小分けができる引出しと収納力抜群の開き扉の組み合わせで効率のいい収納が実現できます。

片引出しタイプ **22,000円**
オールスライドタイプ **27,500円**

タッチレス水栓 ♦ 感染症対策におすすめ！



手をかざすだけでサッと手洗いができるため、子どもから大人まで簡単操作で使いやすい。水栓を汚さず清潔でお掃除の手間も省けます。

104,500円

吊戸棚



洗面化粧台や洗濯機上に取り付けられるたっぷり収納できる上部収納。洗面化粧台と合わせたカラーとデザインで洗面室に統一感を生み出すことができます。
※天井高 2300 以上必要です。

W900 **38,500円**
W750 **35,200円**

トールキャビネット W150



15cm の隙間の有効活用に。ハンドソープやスタイリング材など、家族みんなの使うものを並べられ、隙間収納の小ささでも十分な収納量を誇ります。

77,000円

Toilet

タンクレストイレ、周辺設備

アラウーノ S160 シリーズ



タイプ 1K

- すっきりデザインのタンクレストイレ
- 掃除のしやすさにこだわった仕様

流すたびに2種類の泡とパワフルな水流でしっかりお掃除してくれます。
「ハネガード」「タレガード」「モレガード」のトリプル汚れガードで「トビハネヨゴレ」を防ぎます。

スゴピカ素材で汚れがつきにくく丈夫、汚れの入りやすいスキマを減らしたお掃除のしやすさにもこだわったトイレです。メーカー独自の排水方法により、少量の水で勢いよく流しきるため、節水もできます。洗剤は約3ヵ月に1回の交換のみで、市販の合成洗剤(中性)でOKです。

タイプ 1K (床排水)

115,500円

タイプ 1K (壁排水)

129,800円

※間取りにより、床・壁排水が決まります



「ハネガード」
泡のクッションで
トビハネを抑えます



「タレガード」
フチの立ち上がりで
外への垂れ出しを抑えます



「モレガード」
スキマから飛び出しにくい
仕組みで漏れ出しを抑えます

アラウーノ 手洗い

アラウーノ専用手洗い ※アラウーノ S160 の採用が必須です



たっぷり収納
キャビネットタイプ



足元すっきり
カウンタータイプ

カウンタータイプ 86,900円

キャビネットタイプ A 166,100円

キャビネットタイプ B 144,100円

※A,Bは扉柄タイプ

アラウーノ手洗い据え置きタイプ



狭いトイレにも設置しやすいスリムな形状。
水栓は手動と自動が選べます。

手動水栓タイプ A 103,400円

手動水栓タイプ B 99,550円

自動水栓タイプ A 141,900円

自動水栓タイプ B 138,050円

※A,Bは扉柄タイプ

アラウーノ手洗い 扉柄 扉柄タイプ A



ウォールナット柄



チェリー柄



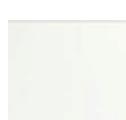
オーク柄



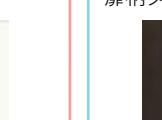
メープル柄



ホワイトオーク柄



ビューティーホワイト



ソフトウォールナット柄



ソフトオーク柄



ホワイトアッシュ柄

Lighting / Outlet

照明

ダウンライト



社員おすすめ&人気 No.4



埋込式の照明であるダウンライトは天井をすっきり見せるだけでなく、暮らしに合わせて個数や位置を自由に設定することができます。調光機能や人感センサー付きのあるダウンライトもございます。

ダウンライト追加 **13,530円**

LED100W変更差額 **770円**

人感センサー付き変更差額 **7,150円**

※3路スイッチ不可

調光 LED 変更差額 **11,550円**

※調光器含む

シーリング 1ヶ所を調光 LED
ダウンライト (100W)4 灯へ変更 **46,530円**

※6帖目安

シーリング 1ヶ所を調光 LED
ダウンライト (100W)6 灯へ変更 **65,670円**

※8~10帖目安

★ココがおすすめ&人気！

内装デザインにこだわるなら
まずは照明から！

埋込式で目立たないので、室内の明るさの
補完や、照らしたい所にだけ取り付けて
おしゃれに仕上げることができます。

ライティングレール



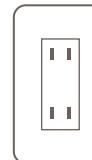
ペンダントライトやスポットライトなどを
自由に取り付け、暮らしに合わせた照明を
計画できます。

ダクトレール用のフックを使用することで
グリーンインテリアなども飾ることができる
ため、より簡単におしゃれな演出ができます。

24,255円

電気設備

コンセント類



2口コンセント



アース付き
2口コンセント



USBコンセント



横向き 2口コンセント



LAN配管



TV端子



エアコン用コンセント
(200V)



エアコン用コンセント
(100V)

LAN配管は空配管のみの施工です
配線は別途費用がかかります

LDKなど10帖以上の部屋には200V
一般的な居室への設置は100Vが
向いているとされています



防水コンセント

2口・アース付き 2口コンセント **5,280円**

USBコンセント **9,900円**

LAN配管 **7,150円**

TV端子 **7,150円**

横向き 2口コンセント **6,930円**

エアコン用コンセント (100V) **8,800円**

エアコン用コンセント (200V) **10,450円**

防水コンセント **8,800円**

Camera / Floor

カメラ・床材

ワイヤレスカメラ VL-WD813K



60,500円

電波干渉しにくく高速データ通信が可能な「DECT 準拠方式」を採用しています。対応テレビドアホンとワイヤレスで接続ができる、センサーが人などを検知すると静止画（連続画像）を撮影してモニター親機に送信します。カメラは4台まで接続が可能です。カメラの反応時やモニター時、必要に応じてモニター親機やワイヤレスモニター子機からカメラ側の相手に話しかけることができます。

画素数
画質優先設定時 約30万画素 (640×480px)

画角
水平：約70° 垂直：約53°

フローリング

フローリングもご希望に合わせた商品でご用意が可能です。
お部屋の雰囲気ががらりと変わるので内装にこだわりたい方にはおすすめです。

ノダ ラスティックフェイスクリッチJベース



金額は見積りにてご提示いたします



床暖房、床下収納

リンナイ ガス床暖房

★ 社員おすすめ！



4.5畳タイプ（参考） 599,500円

9畳タイプ（参考） 797,500円

床暖房は床からの「ふく射熱」と「熱伝導」「自然対流」を組み合わせ、その相乗効果で部屋全体を陽だまりのように暖めてくれます。床全体をほぼ均一に暖めるため、室温にムラがありません。室内に本体がないので火傷や転倒の心配もなく、お部屋もすっきり広々と使えます。

★ココがおすすめ！

温度も室内環境にもやさしい
包み込まれるあたたかさ

じんわりと空間を暖めてお部屋全体を心地よい空間に。乾燥のしにくさやハウスダストが舞い上がりにくい点も◎。

床下収納 断熱型



床下も有効活用できる床下収納。
キッチンでは普段あまり使わない調理器具や保存食、洗面室では掃除道具やストックなど、使い方は多種多様です。

100kgの荷重に耐えられるほか、フロア面との段差はわずか2.5mmでつまずきの原因が解消されている安心設計です。

インテリア性を重視した6つのカラーからお選びいただけます。

※お選びいただく種類によって選べるカラーが異なります。

深型 600×600 67,650円

※フロア面より480mm以上深さが必要
※施工費込

浅型 600×600 66,550円

※フロア面より320mm以上深さが必要
※施工費込

浅型 600×450 61,050円

※フロア面より320mm以上深さが必要
※施工費込

Clothesline

物干し   お子様のいる家族、共働き家族におすすめ&人気！

室内用ホスクリーン スポット型 SPC型



SPC-W

20,900円

※2本セット

- 手軽に着脱
- 目立ちにくい
フラットなデザイン

天井に着脱できるポールを取り付けることで室内での物干し場所を増やします。着脱は手軽ですがしっかりと固定する構造です。多方向の力を軽減してくれるスプリングのクッションや、荷重ガイドが搭載されており、天井への負担を減らします。デザインは目立ちにくいフラットな形状でお部屋の雰囲気をくずしません。

室内用ホスクリーン 昇降式 URM型



URM-S-W

URM-L-W(174cm)

41,800円

URM-S-W(134cm)

39,600円

- 軽い簡単操作
- 目立ちにくい
シンプルなデザイン

必要な時だけ操作棒をセットして軽くくるくる回すだけで竿が昇降します。長さの調節が可能なので、乾かしている間邪魔にならない天井近くまであげておくことができます。シンプルなデザインなので、使用時も未使用時もすっきりとした見た目で設置場所を選びません。



物干しはいくつあっても足りない！

家族が増えると洗濯ものも増える…日中家にいないから雨天時に取り込めない…。

特に室内型の物干しなら、そんな悩みも解決できます。

軒天用ホスクリーン ZA型



ZA-0645-PW

26,620円

- バルコニーの軒天に
- ワンタッチ操作で
高さ調整

バルコニーの軒天に設置できる物干しです。ワンタッチで高さ調節ができるようになっており、操作性が高いのも魅力です。

バルコニー用 伸縮物干し



46,200円

- 使用時以外は
収納して空間を広々と

阳にしっかりと洗濯物を当ててたっぷりと干すことができる、腰壁用の物干しです。本体はお好みの高さに調節することができます。高さ調整から収納までを竿を挿したままで行えるほか、収納すれば壁面からの出っ張りを最小限に抑えることができて邪魔になりません。

T型物干し・壁付け物干し



T型物干し



壁付け物干し

標準で1ヶ所壁付け物干し（場合によってはT型物干し）がつきますが、追加で増やすことも可能です。

T型物干し

30,800円

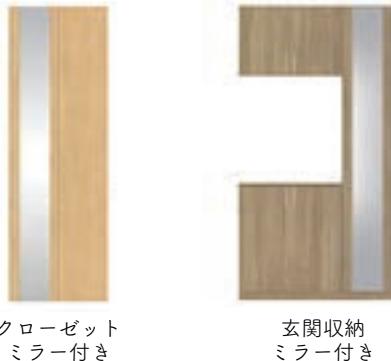
壁付け物干し

17,600円

Door & Closet

各種ドア

ミラー付き収納



省スペースで
身だしなみ確認

クローゼット	17,600円
玄関収納	13,200円

クローゼット
ミラー付き

玄関収納
ミラー付き

クローゼット扉



魅せる収納に
扉を付けられます

見た目すっきり
収納物の埃対策に

W900	36,300円
W1350	49,500円
W1800	50,600円

アウトセット引戸



D-18型

D-31型



D-11型(ガラスなし)

ゆっくり静かに閉まる
クローザ機能付き

洋室ドアをアウトセット引戸 (D-11(ガラスなし))へ変更	13,200円
LDK入口にアウトセット引戸 (D-18,D-31)を追加	107,800円

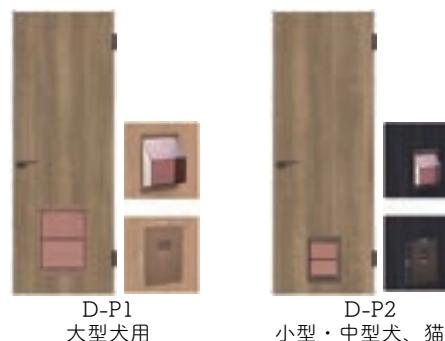
※後工事の場合は別途施工費

ペットドア



愛犬、愛猫が
自由に行き来できる

扉が閉まっていても、ペットが自由に行き来
できるペットドア。
塞いでおける専用パネルもついているため、
必要に応じてくぐり戸部の開閉が可能です。



D-P1(大型犬用)	24,200円
D-P2(小型・中型犬、猫用)	17,600円

※通常ドアからの差額

Storage

クローゼット、可動棚

クローゼット収納



間口 6 尺
基本セット②

- ・ハンガーパイプ 1ヶ所
- ・棚複数



間口 6 尺
基本セット③

- ・引出し 2段
- ・ハンガーパイプ 3ヶ所
- ・棚複数

上手に収納して
すっきりした空間に

様々な場所に
様々なプランを

収納するものに合わせて自由にアレンジができる収納棚。
洋室のクローゼットのみならず、
ウォークインクローゼット内や玄関収納、
キッチンや洗面室などのほしいところに
収納を増やすことができます。

	間口 6 尺 基本セット②	間口 6 尺 基本セット③
奥行き 450mm	49,500 円	63,800 円
奥行き 600mm	60,500 円	73,700 円

※クロス施工後の工事となります

※別途施工費

プラン例

▼居室のクローゼットに



▲玄関に

★ お子様のいる家族におすすめ！

可動棚



ウォームグレー

木目柄
8色

白無地

好きな高さで
棚板の設置

棚板柄は 10 色



白無地	幅 750mm	幅 1200mm
奥行き 300mm	51,700 円	58,850 円
奥行き 400mm	64,350 円	72,050 円
木目柄 ・ウォームグレー	幅 750mm	幅 1200mm
奥行き 300mm	52,250 円	62,150 円
奥行き 400mm	64,900 円	80,850 円

★ カスタマイズ性が良い！

ココが
おすすめ！

お子様の成長に合わせて収納するものが変わっても、
棚の位置を自由に調整できます。
収納は暮らしに欠かせないアイテムなのでぜひ！

壁厚収納



スリッパラック



サニタリー収納



洗面収納

壁に埋め込む収納で
賢くスペース確保

スリッパラック	44,550 円
サニタリー収納	44,550 円
洗面収納	41,800 円

Shelf & Wall

カウンター、収納、クロス

インテリアカウンター Panasonic



インテリアカウンター 3段
(幅 900mm × 奥行 300mm)

用途に合わせて選べる 壁付けカウンター

お気に入りの食器や小物を並べて魅せる収納として使えるインテリアカウンターや、食事や配膳などで使えるカウンター、みんなで使えるフリーのデスクとして使えるデスク仕様のカウンターなど、お好きなサイズ、形状を選んで取り付けることができます。



キッチン前カウンター
(奥行 300mm)



デスク仕様
(幅 1800mm × 奥行 450mm)

インテリアカウンター 3段 **50,050円**

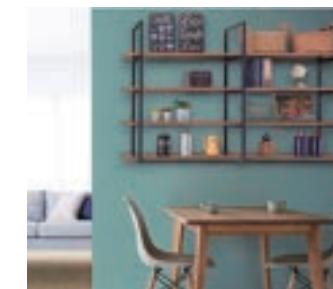
キッチン前カウンター **79,200円**

デスク仕様 **52,800円**

スクエアフレーム ノダ



2段プラン



4段プラン

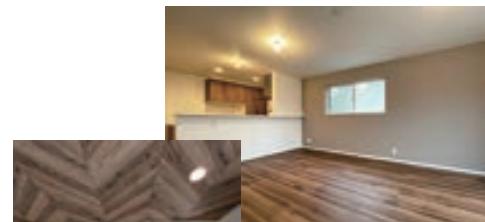
おしゃれに飾れる シンプルな収納

「アイアン × 天然木」の組み合わせで落ち着きと洗練さをもたらします。どんな空間でもなじみやすいシンプルなフォルムに加え、ドアやフローリングとのカラーコーディネートも楽しめる商品です。

W1800 2段プラン **57,750円**

W1800 4段プラン **101,750円**

クロス



こだわりの空間は クロスから

標準内で LDK、トイレ 2 箇所、居室 1 部屋の壁一面はアクセントクロスにできますが、もっと自由にクロスを変更いただけます。

アクセントクロス追加 **5,500円~**

1mあたり **1,100円**

※1000 番クロスの場合

※使用するクロスによって追加で費用が発生する場合があります

エコカラット

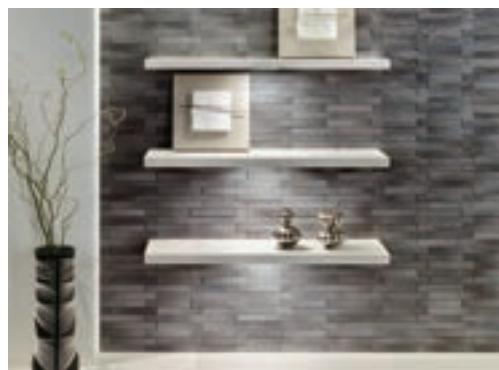


うれしい空気と
暮らしをつくる

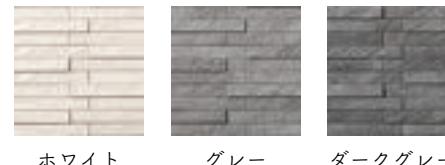
エコカラットとは、多孔質セラミックスと呼ばれる複数の原料から作られた内装用壁材のことです。日本に古くからある「土壁」や「砂壁」をヒントとして開発されました。土壁や砂壁は高温多湿な日本の気候の中で住宅内の温度を調節し、カビやダニを抑える効果があります。

エコカラットの効果は、調湿効果に加えて脱臭効果や有害物質の低減などがあります。デザインも豊富に揃っており、お部屋のアクセントとして取り入れることで、空間をおしゃれに演出することができます。

ルドラ NX



重厚感のある質感



洋室一面(約8.6m²)

219,725円

※入隅仕上げでない場合、別途見切り材が必要となります。
内容によりお見積りさせていただきます。

ペトラスクエア



ナチュラルな
石面凹凸デザイン



ライトグレー ライトベージュ

洋室一面(約8.6m²)

182,325円

たけひご



和モダンにも洋室にも
映える質感



ホワイト ライトベージュ グレー

洋室一面(約8.6m²)

156,475円

Around window

窓周り

鋳物面格子 YKKAP シャローネシリーズ



デザイン性と
防犯を両立

	1型	2型	3型
06009	62,700円	46,200円	64,350円
06011	69,300円	-	71,500円

※別途取付費 13,200円(1ヶ所あたり)

面格子（クロス面格子・縦面格子）



お家の防犯対策に

クロス面格子

縦面格子

	クロス面格子	縦面格子
06011 上げ下げ窓	30,800円	26,950円
06009 上げ下げ窓	28,050円	24,750円
06005 上げ下げ窓	23,100円	20,900円

※後工事の場合、取付費が変わります

フラワーボックス



1型



2型



3型

幅 900mm 94,600円

幅 1800mm 141,900円

※別途取付費 13,200円(1ヶ所あたり)

幅 900mm 94,600円

幅 1800mm 141,900円

※別途取付費 13,200円(1ヶ所あたり)

幅 900mm 75,900円

幅 1800mm 101,200円

※別途取付費 13,200円(1ヶ所あたり)



鋳物面格子 施工例



フラワーボックス 施工例

Around window / Antenna

シャッター、サッシ、アンテナ

電動シャッター ★ 社員おすすめ！



リモコンで簡単 ワンタッチ操作

リモコン1つのシンプルなワンタッチ操作で、毎日のシャッターの開け閉めを簡単に操作できます。窓を空けることなく開閉できるため、虫や花粉からお部屋を守れます。停電時などの非常時には手動で開けることも可能です。

16011	121,000円
16020	127,600円

※手動との差額

★ココがおすすめ！

手動と比べると『とにかく楽！』

開閉時は窓を開ける必要がないため、雨や虫の侵入も心配ありません。満足度が非常に高いオプションです！

アンテナ



八木式アンテナ

一般的なアンテナ。電波の弱い地域でもテレビ電波を受信しやすい。



平面アンテナ

シンプルな形状のアンテナ。場所を取らず、見た目もすっきり。



BSアンテナ

映画やスポーツなどBS放送を楽しみたい方はこちらのアンテナを。

機能やデザインの目的に合ったものを

インナーサッシ



インナーサッシは冷暖房効率の向上や結露の防止、防音などの効果があります。カラーバリエーションも豊富で、インテリアに合わせたコーディネートが可能です。

16011	60,500円
16018	110,000円
16020	126,500円

※別途施工費

地上デジタル 八木式アンテナ **64,350円**

地上デジタル 平面アンテナ **77,000円**

地上デジタル 八木式アンテナ
+BSアンテナ **110,000円**

地上デジタル 平面アンテナ
+BSアンテナ **121,000円**

※エリアや現場状況によって追加料金が発生する場合がございます。

Exterior

■ ポスト 感染症対策におすすめ！

宅配ボックス コンボライト



共働き家族におすすめ&人気！



外出中でも在宅中でも宅配物がいつでも受け取れる据え置き型宅配ボックスです。

ミドルタイプ：幅 310mm × 奥行 400mm × 高さ 500mm
20kg まで受け取り可能

ラージタイプ：幅 310mm × 奥行 400mm × 高さ 700mm
25kg まで受け取り可能

★ココがおすすめ&人気！

荷物の受け取りをスマートに

宅配物を確実に受け取れるので、生活への負担も軽減されます。
非対面で受け取れるので時世にもマッチ◎

ミドルタイプ 49,060円

ラージタイプ 58,960円

※別途施工費

ルシアス ポストユニット HB01 型



Aタイプ

本体：木調色
宅配ボスト1型 前入れ後ろ出し
幅 240mm × 奥行 370mm × 高さ 470mm
20kg まで受け取り可能
※表札なし



Bタイプ

本体：複合色
宅配ボスト2型 前入れ前出し
幅 320mm × 奥行 350mm × 高さ 460mm
20kg まで受け取り可能
※表札なし

Aタイプ 275,000円

Bタイプ 214,500円

※別途施工費

玄関アプローチに個性と機能をプラスします。
宅配ボックスも装備されており、外出時も安心です。

他にも多数種類がございます。
お気軽にご相談ください。

■ 屋根・オーニング

バルコニー屋根 YKKAP ソラリア



バルコニーに屋根を取り付けることで、便利な物干しスペースに。

ガーデニング道具などの置き場所にも便利です。

フラット型 W3600 154,000円

アール型 W3600 159,500円

※別途施工費
※3F、屋上テラスへの取付不可

■ 热線遮断ポリカーボネート板



アースブルー



スモークブラウン



トーメイマット



アースブルー
(マット)



クリアマット

■ 本体カラー



ブラウン



カームブラック



プラチナステン



ピュアシルバー



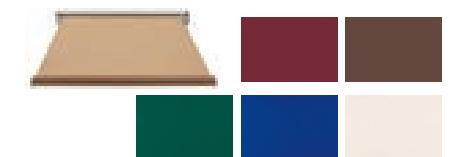
ホワイト

色は他にも
ございます

オーニング



防汚テント



暑さ対策や省エネに適しています。

自然の風を中に取り入れ、

日差しをコントロールし夏の冷房費を抑える、健康で開放感あふれる暮らしを実現します。

防汚テント

236,500円～

※別途施工費

Exterior / Insulation material

■ タイル・デッキ

ベランダタイル バーセア



焼き物の深みのある風合いが楽しめる陶磁器のタイルです。パズルをはめ込むように設置できるため、簡単に完成度の高いバルコニーをつくることができます。汚れが落としやすい素材でお手入れも簡単なため、美しく長持ちしやすいのも特徴です。



金額は見積りにてご提示いたします

ウッドデッキ



木粉とプラスチックを主原料としたリウッド（再生木）を使用しており、天然木に比べて強度の低下や変色、腐食が少なく、硬度も高いため、美しさが長持ちします。隙間がなく物が落ちない構造で、デッキ下に光がもれにくいため雑草も生えにくいうのが特徴です。



金額は見積りにてご提示いたします

■ 断熱材

ウレタン吹付断熱

■ フォームライト SL-100



長期にわたり断熱・気密性の劣化がなく快適性を維持できるマッシュマロ断熱。現場で吹付けて発泡させるため壁にぴったり接着するので、隙間がなく高効率の断熱が見込まれます。柔軟性もあり、構造体の温度変化や劣化による伸縮にも対応でき、長期にわたり剥がれたり隙間ができることもありません。

フォームライト SL-100 **500,000 円前後**

※金額は目安です
現場ごとにお見積りいたします

■ フォームライト SL-50α



ゼロ・エネルギー住宅（ZEH）に対応した住まいの省エネ化や快適性などを実現する断熱材です。

断熱性能は上記の SL-100 と比較して約 35% 向上しています。フォームの高密度化により湿気がフォーム内に透過しにくく、室内側の防湿層を別途設置する必要がないのも特徴です。

フォームライト SL-50α **1,500,000 円前後**

※金額は目安です
現場ごとにお見積りいたします

Vibration control

■ 制震ダンパー

★★ 社員おすすめ&人気 NO.1

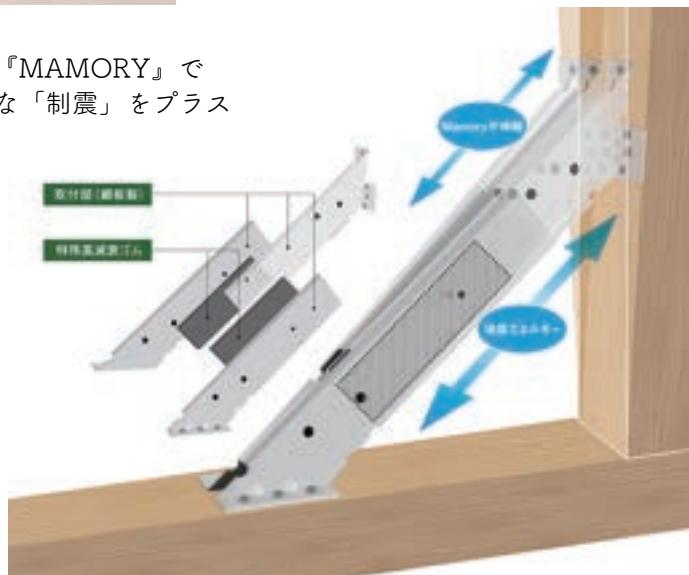
木造住宅用制震装置 MAMORY



地震時の振動エネルギーを瞬時に
熱エネルギーに変換して吸収する
特殊な高減衰ゴムの性能を利用した装置。
軽量コンパクトで施工性に優れながら、
巨大地震の揺れを抑制し、さらに繰り返し
発生する巨大地震にも効果を発揮します。
大切な住まいとみなさまとの生活を守る
制震装置です。

■ 木造住宅用制震装置『MAMORY』で 我が家に安心、安全な「制震」をプラス

地震の揺れに応じて
MAMORY が伸縮。内部の
特殊高減衰ゴムが地震の振動
エネルギーを熱に変換して吸収し、建物の変形を抑えます。



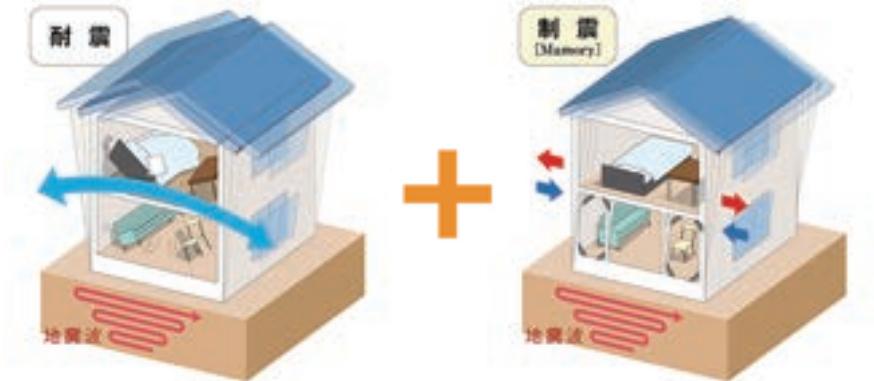
4セット本体・施工費込

385,000円



地震大国を生きる中での圧倒的な安心感

当社物件は4寸柱や金物工法で強い木造住宅ではありますが、
より家を守り、お客様が安心して暮らせるよう
社員イチオシの商品です！



柱・梁・壁などの強度で地震に対応。
揺れに「耐える」地震対策。

構造躯体へのダメージが大きく、余震や別の地震
の際に本来の性能が発揮できない可能性が
あります。

揺れを吸収する装置で地震に対応。
揺れを「制御」する地震対策。

地震エネルギーを装置が吸収し建物の揺れが
抑えられるため、構造躯体へのダメージが軽減
されます。

■ 設計を生かす設置が可能

構造用面材及び筋交いと併設できるため、住宅のデ
ザインや間取りなど、設計の自由度を損なうことな
く設置できます。



■ 安心の耐久年数 60 年*

内蔵されている高減衰ゴムは、60 年経過しても性能
がほとんど変わらず、効果を発揮することを確認し
ています。また、部品の交換や点検など、メンテナ
ンスの必要もありません。

*メーカー社による促進劣化試験の結果による。



こちらから実際の実験動画を
ご覧いただけます。

Others

特殊工事

パンフレット外の商品の追加・変更や
家の間取りにや構造に関わる変更、
造り付け家具の工事なども承っています。
ここでは過去の事例をご紹介いたします。

※工事の段階や難易度によっては
お受けできない可能性がございます。
詳しくは担当にご相談ください。
※金額は都度見積りとさせていただいております。

■ 折り上げ・折り下げ天井

天井の一部を高く・低く仕上げた天井です。
ダウンライトやアクセントクロスの追加を行うことで、
より高級感や特別感を演出できます。
折り上げ天井はLDKに、折り下げ天井はキッチンに
採用されることが多いです。



■ 吹抜

2階LDKなどの天井を屋根なりに高くとることで
視覚的に空間を広げられるほか、
採光も効果的に行えるようになります。

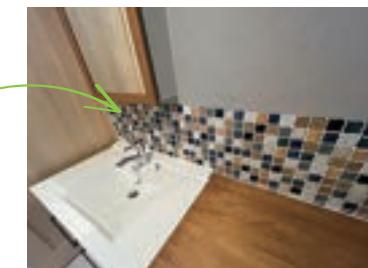
■ フラット対面・アイランドキッチン
標準ではレンジフード前に壁を設けていますが、
キッチンとダイニングがよりシームレスになる
フラット対面型やアイランド型のキッチンに
形状を変更した例です。



■ 標準外洗面化粧台 + タイル貼り

洗面化粧台を標準から別の商品に変え、
正面の壁を一部タイル貼りにしています。
タイルは一枚一枚職人さんが貼っており
おしゃれで凝ったデザインが印象的です。

名古屋モザイク
コラベル



■ キャットウォーク

商品自体は施工主がいただき、
天井や壁を下地補強して家具を固定しています。
自由度の高い、家の形状に合った配置で
しっかりと固定してあげることで
愛猫にのびのびと安心してお使いいただけます。



標準の仕様から別の商品に変えることも
可能です。
差額で対応させていただいている。



■ 造作小上がり収納

リビングの一角を小上がり収納にした例です。
上面は畳になっており、温かみがあります。
畳以外は木材で骨組みを造って形成しており
部屋の形状に合った小上がりを実現しています。
畳下は一部収納として使えるデザインです。



仕様決め時期

■ 壁付け TV 用金具 + フロートタイプの TV ボード

壁付け TV は人気の工事です。
TV 用金具は施主支給いただく場合が多いです。
コンセントは配線が隠れる位置に配置し、
全体的に壁付けにすることで
リビング空間をすっきり見せることができます。

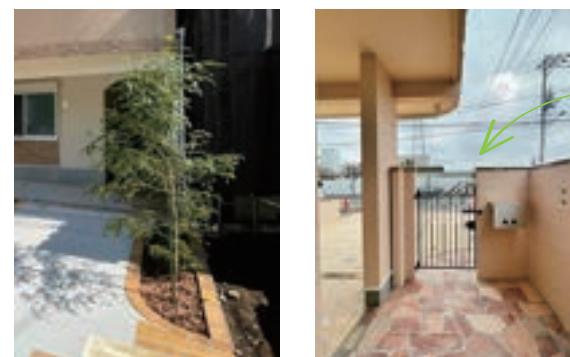
■ ファミリークローゼット

部屋全体に枕棚 + ハンガーパイプや可動式の棚、
有孔ボードなどを取付けて、家族が広々使える
ファミリークローゼットにした例です。



■ 外構工事

庭先に花壇を作ったり、造作の門柱を立てるなど
外構に関する追加工事も承っています。



完成後のリフォーム工事等も
ご相談いただけます。

上棟前くらい

後工事でも可

Showroom information

当社で取引のある住宅設備メーカーのショールームのご案内です。
製品の実物を確認できるほか、プロのご提案も受けることができます。
設備にこだわりたい方は一度足を運ぶのもおすすめです。

※メーカーとの円滑な内容共有のため、
当社の担当を介しての来場予約にご協力ください。

クリナップ・キッチンタウン・東京

住所: 〒160-0023
東京都新宿区西新宿 3-2-11
営業時間: 10:00 ~ 17:00

休館日: 水曜日 (夏期・年末年始休日等あり)

展示設備: キッチン 標準: KT
お風呂
洗面台 標準: BCT

ショールーム情報



ノダ 東京ショールーム快住ラボ

住所: 〒111-8533
東京都台東区浅草橋 5-13-6
営業時間: 10:00 ~ 17:00
休館日: 水曜日 (祝日を除く)
3・6・9・12月の第2土曜日
年末・年始・夏季休暇・5月連休
展示設備: 床材・建具 標準: カナエルC
収納

ショールーム情報



パナソニックショウルーム 東京(汐留)

住所: 〒105-8301
東京都港区新橋 1-5-1
パナソニック東京汐留ビル B2F

営業時間: 10:00 ~ 17:00

休館日: 水曜日 (祝日を除く)・夏季・年末年始

展示設備: キッチン
お風呂
洗面台
トイレ
内装
収納

ショールーム情報



TOTO 東京センターショールーム

住所: 〒151-0053
東京都渋谷区代々木 2-1-5
JR 南新宿ビル 7・8F

営業時間: 10:00 ~ 17:00

休館日: 水曜日 (祝日を除く)・夏季・年末年始

展示設備: キッチン
お風呂 標準: サザナ
洗面台
トイレ 標准: ZJ2

ショールーム情報



自由住宅ショールーム

自由住宅ショールームでも
各標準設備の実物展示やカラーサンプルをご覧いただけます。
打合せ以外でもご案内が可能ですので、各担当にお問い合わせください。



VR シアーも
確認できます

ウッドワンプラザ新宿

住所: 〒163-1006
東京都新宿区西新宿 3-7-1
新宿パークタワーリビングデザインセンター OZONE6F
営業時間: 10:30 ~ 18:30 (電話は 17:45 まで)

休館日: 水曜日 (祝日は除く)、年末年始、ビル休館日

展示設備: キッチン
洗面化粧台
床材・建具
収納

ショールーム情報



他ショールーム

YKK



LIXIL



AICA



サンゲツ



Memo

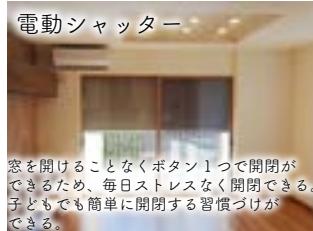
社員の自宅

弊社で家を建てた社員のおすすめオプションなどをご紹介



自由住宅(株) 渡部 / 夫婦、子ども 3人

動線として、プライバシーにも配慮しながらリビングを必ず通るようにした、家族がリビングにあつまる家



窓を開けることなくボタン 1 つで開閉ができるため、毎日ストレスなく開閉できる。子どもでも簡単に開閉する習慣づけができる。



壁紙とは異なる立体的なアクセントとなり、壁面から高級感を出すことができる。



ランドリールームの設置

家事動線が 2 階で完結するよう、ランドリールームを設置。1 日に 2、3 度洗濯することも多いが、その際の移動と、その場で物干しに干せることができる。

リビング

リビング空間は TV ボードに間接照明をプラスしたり、折り上げ天井 + ダウンライトを主体とした照明計画で開放感ある空間に。

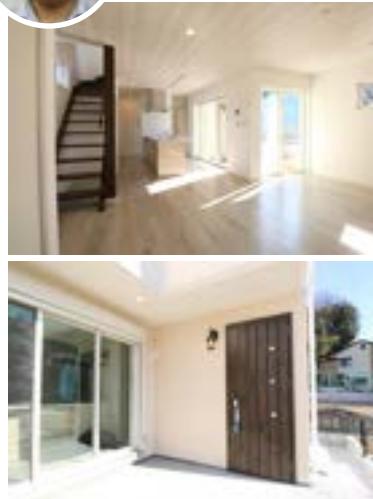
吹付断熱

住宅全体の温熱環境が一定に保たれるため、快適に過ごすことができる。



自由住宅(株) 熊谷 / 夫婦、子ども 2 人

LDK から外に繋がるテラス空間と、陽が差し込む明るくゆとりのある家



階段をストップ階段に

1 階 LDK の階段をストップ階段にすることで、より LDK の空間を広くとった。

電動シャッター

ワンタッチで開閉できるので日々の開閉がとても楽。



自由住宅(株) 船戸 / 二世帯 (1F・夫婦 2F・息子家族 4人)

バリバリのプロヴァンス住宅を目指した二世帯住宅



断熱材のグレードアップ

住宅全体の温熱環境が一定に保たれるため、快適に過ごすことができる。

耐震等級Ⅲ

100 年に 1 度の地震による力の 1.5 倍の強度を誇り、地震大国の日本から住宅を守っている。



(株)エルク 阿部 / 夫婦

シンプルなプロヴァンスらしい家



屋根材の変更



サイドキャビネット



バルコニー屋根

長時間外出時に干した洗濯物をさほど気にならなくなる。外干しがしたい共働きの家族におすすめ。

人数の多い家族でも、ストック等をすっきりまとめて収納ができる。



自由住宅(株) 鈴木 ／ 夫婦、子ども1人

LDKを中心各部屋や玄関、庭、テラスまで繋がる、
緩やかに家族が繋がる家



電動シャッター

手動シャッターと比べると開閉回数が圧倒的に異なるほどとにかく楽で安心。

ウレタン断熱

夏も冬も室内で感じる体感温度が普通の家と比べて違いが分かるほど、しっかりとした断熱性能がある。



自由住宅(株) 阿藤 ／ 夫婦

収納を充実させた、床になにも置かない家



各窓にシャッター取付

風通しの良い立地のため、台風のニュースが流れると全て閉めている。
大型台風が来てもテープなどで補強する必要がない。

各部屋のガス栓設置

エアコンよりも温まりの早いガスファンヒーターが使えるので、特に洗面室などは冬場に重宝している。



(株)エルク 石神 ／ 夫婦、猫2匹

誰が住んでも住みやすいと感じる家



ガス床暖房

すぐに暖かくなるため、冬場外から帰った時は本当にあって良かったと思う商品。
また、飼い猫たちのほうが重宝しているので、ベットにもおすすめ。



自由住宅(株) 施工社員 ／ 夫婦、子ども2人





HP



Gallery

